

**PROCES-VERBAL : REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**Du 13 NOVEMBRE 2023 A 20H30.**

L'an deux mil vingt-trois, le treize novembre à vingt heures trente, le Conseil Municipal de la Commune de Lemainville, régulièrement convoqué s'est réuni sous la Présidence de Sébastien DAVILLER, Maire.

**Présents :**

Mmes HOTTE Natacha – Marie-Noëlle MONIN Mrs Gérard FLEURY – DUSSAUCY Mickaël - GEGOUT Stéphane – MAILLARD Sylvain et GENOT Bruno.

**Absents excusés :** Mrs PEIGNIER Régis qui a donné son pouvoir à M. DAVILLER Sébastien – SOMMA Laurent qui a donné son pouvoir à M. MAILLARD Sylvain et VIARD Mickaël qui a donné son pouvoir à M. GENOT Bruno.

Mme Marie-Noëlle MONIN a été nommée secrétaire.

Approbation du dernier compte-rendu

**Délibération N°030/2023 : «REALISATION D'UN PRET AUPRES DE LA BANQUE DES TERRITOIRES ».**

Pour le financement de cette opération, le Maire est invité à réaliser auprès de la Caisse des dépôts et consignations un Contrat de Prêt composé d'une Ligne du Prêt pour un montant total de 327 686 € et dont les caractéristiques financières sont les suivantes :

**Ligne du Prêt 1**

**Ligne du Prêt : PSPL**

**Montant : 327 686 euros**

**Durée de la phase de préfinancement : 4 mois**

**Durée d'amortissement : 30 ans**

**Périodicité des échéances : Annuelle**

**Index : Livret A**

**Taux d'intérêt actuariel annuel : Taux du LA en vigueur à la date d'effet du contrat + 1.3 %**

**Révisabilité du taux d'intérêt à chaque échéance : en fonction de la variation du taux du LA**

**Amortissement : Déduit (profil d'amortissement avec échéance prioritaire)**

**Absence de mobilisation de la totalité du montant du Prêt : autorisée moyennant le paiement d'une pénalité de dédit de 1% calculée sur le montant non mobilisé à l'issue de la phase de mobilisation**

**Remboursement anticipé : autorisé à une date d'échéance d'intérêts pour tout ou partie du montant du capital restant dû, moyennant le paiement d'une indemnité actuarielle**

**Typologie Gissler : 1A**

**Commission d'instruction : 0.06 % (6 points de base) du montant du prêt**

A cet effet, le Conseil Municipal, à l'unanimité, autorise son Maire, à effectuer le prêt et à signer seul le Contrat de Prêt réglant les conditions de ce Contrat et la ou les demande(s) de réalisation de fonds.

**Délibération N°031/2023 : «ONF : COUPES DE L'EXERCICE 2024 ».**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- Approuve l'Etat d'Assiette des coupes de l'année 2024 présenté.
- Demande à l'ONF de bien vouloir procéder à la désignation des coupes inscrites à l'état d'assiette présentées
- Informe le Préfet de Région des motifs de report ou suppression des coupes proposées par l'ONF
- Pour les coupes inscrites, fixe comme suit la destination des coupes de l'exercice 2024.

**Vente en bois façonné de tous les produits**

**Unités de gestion n° 18, 19 et 21.**

Autorise la vente par l'ONF de l'ensemble des produits lors des ventes groupées, toute vente amiable, y compris dans le cadre des contrats d'approvisionnement, faisant l'objet d'un avis conforme du Maire.

**Délibération N°032/2023 : «TARIFS 2024 ».**

Après en avoir délibéré à : l'unanimité, le Conseil Municipal vote les tarifs 2024 comme suit :

- **Location Terrain** : Maillons : **265 €**, inchangé – 1 contre
- **Pâtis communaux** : ½ part = **8€**, inchangé - 1 part = **12,50€**, inchangé
- **Charges logement presbytère (droit)** : **30€/mois**, inchangé
- **Concession cimetière communal** : concession 30 ans = **50€**, inchangé
- **Concession columbarium** : **122€**, inchangé
- **Location salle Socioculturelle** :
  - Habitants de Lemainville** ; ½ journée = **50€**  
Jour semaine = **100€**  
Week-end = **250€**
  - Habitants extérieurs de Lemainville** : Jour semaine = **150€**  
Week-end = **350€**

**Prix du stère de bois** : **45€.**

**Prix affouages** : **10€**

**Questions diverses** :

- Repas des aînés le 19 novembre (environ 61 inscrits).
- Centrale Villageoise : versement de 48€ au profit de la commune.
- Journal communal : projet en cours

Clôture de la séance à 22 h 15

Le secrétaire de séance,

Marie-Noëlle MONIN

Le Maire,

Sébastien DAVILLER

